



13

2

M² 390

Referencia:GVRAVAL-TELERO

420.000€ 380.000 €

En pleno corazón de Gandía podrás encontrar esta propiedad, tanto si buscas una vivienda familiar como si deseas desarrollar un proyecto de inversión. Se trata de una finca completa que consta de planta baja mas dos alturas. La planta baja alberga un importante local comercial alquilado con una rentabilidad asegurada. Por otro lado, con su entrada totalmente independiente, tenemos acceso a las dos plantas superiores. En la planta primera tenemos una vivienda totalmente exterior y muy luminosa, que cuenta con 3 dormitorios dobles amplios, un baño de gran tamaño con plato de ducha y bañera, un aseo y un precioso salón. La cocina es muy espaciosa, además tiene una galería cerrada. El salón está equipado con aire acondicionado. En la planta segunda nos encontramos con un espacio totalmente diáfano, éste se puede convertir en otra vivienda igual que la que tenemos en la planta primera o desarrollar una zona de esparcimiento para cualquier otra necesidad. Es una propiedad que nos ofrece múltiples posibilidades según el enfoque final que se le quiera dar. No dude en consultar con cualquiera de nuestros agentes, le ayudaremos a desarrollar el proyecto que más se adapte a sus necesidades.

Edificio enGandia

En Tramites

Consumo de Energía kWh/m² Año
Consumo Kg CO2/m² Año



209

42