



4

3

M<sup>2</sup> 305

Referencia: GVLADROVA

298.000€ 289.000 €

BARX es un bonito municipio de la comunidad valenciana, anclado en una de las montañas mas importantes, dentro de este municipio se encuentra LA DROVA, un lugar idílico, por su tranquilidad su fácil acceso desde Gandia, tan solo 12 minutos y por tener servicios, como restaurantes parques deportivos, rutas de senderismo que lo hacen un lugar muy popular. Dentro de este enclave, situamos este espectacular chalet, de dos plantas bien diferenciadas, con un hermoso y amplio terreno que la rodea, diferenciando distintas zonas, como el porche, la terraza, la piscina y una zona arbolada, que nos aportaran distintos ambientes para disfrutar todo el año. Lo primero que veremos al llegar, sera la amplitud de la calle, la privacidad con nuestros vecinos y las espectaculares vistas que nos rodean. Por la mañana la tranquilidad y el sonido de los pájaros envuelven el ambiente.~La propiedad dispone de una planta superior, muy amplia con cuatro habitaciones, con armarios empotrados, y todas exteriores. La habitación principal espectacular, amplia con vestidor y un baño completo muy grande e iluminado. Una de las caras de la vivienda esta completamente acristalada, regalándonos increíbles vistas. En la planta inferior, hay varios rincones donde escaparnos como la biblioteca bajo la escalera, el salón acogedor y recogido, o la zona de comedor muy original y diferenciada harán que todo momento sea único. por ultimo tenemos una bonita cocina, completamente equipada y amplia, con salida independiente a la piscina. En los exteriores, podemos disfrutar del verano con una piscina preciosa, con sistema de filtración, jardines con césped, y un porche junto al comedor, para disfrutar de las noches o las comidas en familia. Tenemos también plaza de garaje cerrada, cuarto de maquinas y trastero, para el deposito de gasoil que alimenta los radiadores de calefacción que hay por toda la casa. Una Increíble propiedad, a muy buen precio. Venga a visitarla.

Chalet en Barx

En Tramites

Consumo de Energía  
kWh/m<sup>2</sup> Año

Consumo Kg  
CO2/m<sup>2</sup> Año



317

81