



**R 1**

**1**

**M<sup>2</sup> 67**

Referencia: GV1CIVITAS

**73.000 €**

El edificio Civitas, es una comunidad tranquila y familiar con una amplia piscina, y zona ajardinada. Está ubicado a unos 400 metros de la playa y al lado de un bonito parque con zonas infantiles y chiringuitos. Este apartamento está situado en la planta tercera, con vistas a la piscina, el parque y la montaña. Consta de 1 amplio dormitorio con armario empotrado, y acceso a galería acristalada, es totalmente exterior y está bien iluminado. Un cuarto de baño completo con bañera, amplio salón comedor y pequeña cocina, pero con posibilidad de ampliarla (se adjunta proyecto de cocina americana). Luego tenemos la terraza, de buen tamaño también y con orientación este, para recibir el sol de la mañana. Esta propiedad es ideal para el descanso y disfrutar el verano, no te la pierdas ven a visitarla.~ \_\_\_\_\_~Nuestra Inmobiliaria tiene servicio PREMIUM sobre este inmueble, por lo que cuenta con encargo de EXCLUSIVIDAD, de este modo garantizamos un servicio de calidad, seriedad, mejor trato y sin interferencias de terceros. Por ello, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad, a los vecinos o conserjes del edificio o urbanización si los hubiera. Si es Agente Inmobiliario y está interesado en esta propiedad, estaremos encantados en colaborar, no dude en consultarnos.

Apartamento en Gandia

**En Tramites**

Consumo de Energía  
kWh/m<sup>2</sup> Año

Consumo Kg  
CO2/m<sup>2</sup> Año



34

182